

NA PREDAJ 3-IZBOVÝ BYT S VLASTNÝM PARKOVANÍM



160 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Galanta*
Ulica:	*Karola Duchoňa*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*60 m^2*
Skladová plocha:	*2 m^2*
Stav:	*novostavba*
Typ budovy:	*tehla*
Balkón:	*áno*

Garáž:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Plocha balkóna:	*3.18 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak váhate nad kúpou bytu, už neváhajte, poďte si pozrieť tento krásny byt a bývajte v NOVOM BÝVANÍ.
MODERNÝ, KRÁSNY, PRIESTRANNÝ A NOVÝ

Zaujímavé informácie:
-Bytový dom je tehlový
-Zateplený minerálnou vlnou, omietka fasádna silikátová, okná plastové s izolačným trojsklom
-Vstupné dvere protipožiarne bezpečnostné
-Príprava na TV a internet

- úžitková plocha bytu: 61m2 (balkón) + 2m2 kopka

- parkety v celom byte (chodba, spálňa, detská izba,obývačka s kuchyňou.)
- kúpeľna vybavená vaňou, umývadlom a skrinkou so zrkadlom
- wc - obklady a dlažba
- kuchynská linka vyrobená na mieru

Benefity:

-VLASTNÉ, VYHRADENÉ PARKOVACIE STÁTIE
-Novostavba
-Energetický certifikát
-NÍZKE MESAČNÉ NÁKLADY cca 100eur!

-VLASTNÉ PARKOVACIE STÁTIE!

Cena nehnuteľnosti: 160.000,-eur s vyhradeným vlastným parkovacím miestom

Mesto Galanta má výbornú občiansku vybavenosť.
Pýši sa krásnym Esterházy kaštieľom ktorý je srdcom mesta Galanta. Kaštieľ je v nádhernom parku, kde si určite radi vychutnáte voľné chvíle..
Ako sa hovorí, Domov si nekúpite ten musíte zažiť. Tento byt Vám určite poskytne zážitok a krásne Nové Bývanie.

Realitná kancelária - Xpert Reality Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnou kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:
- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- poplatky za overenie podpisov u notára
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody

Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať nemeth@xpertreality.sk , alebo na 0911 044 850






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Monika Németh***
Telefón : ***+421911044850***
E-mail: ***nemeth@xpertreality.sk***