

3 izbový byt v centre pripravený na okamžité bývanie



153 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Galanta*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ budovy:*	*tehla*
Úžitková plocha:	*66.91 m^2*	*Typ výbavy:*	*kompletne vybavený*
Skladová plocha:	*11 m^2*	*Loggia:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný 3-izbový byt v centre Galanty – pripravený na okamžité bývanie

Hľadáte komfortné bývanie v pokojnej a pritom strategickej lokalite? Tento slnečný 3-izbový byt je pripravený stať sa vaším novým domovom.

Prečo sa oplatí tento byt navštíviť:

Kompletná rekonštrukcia – nové elektrické rozvody, okná a moderné vnútorné žalúzie

3 izby + kuchyňa, 66,91 m² + pivnica

Predáva sa zariadený – stačí priniesť osobné veci

Vstavaná skriňa a moderná kuchynská linka sú súčasťou bytu

Vlastný plynový kotol a nízke mesačné náklady: cca 200 €/mesiac

Lokalita, ktorá ponúka pohodlie:

Byt sa nachádza priamo v centre mesta, s ľahkým prístupom ku škole, škôlke, ihrisku či obchodom. Historický Esterházy kaštieľ a jeho park sú len pár minút pešo – ideálne miesto na relax a prechádzky.

Tento byt je vhodný pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie, ale aj ako výborná investičná príležitosť. Stačí sa nasťahovať a začať užívať všetko, čo Galanta ponúka.

Domov si nekúpite – domov si zažijete. Tento byt je pripravený na vaše nové začiatky.

Tento byt Vám určite poskytne zážitok a krásne Nové Bývanie.
Cena nehnuteľnosti: 153.000,-eur Znalecký posudok v cene nehnuteľnosti!

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:
- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- poplatky za overenie podpisov u notára
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody a potreby

Realitná kancelária - Xpert Reality Vám zabezpečí kompletný servis pri kúpe nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnou kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis. Zabezpečíme kompletný servis pri kúpe nehnuteľností.

Pokiaľ Vás ponuka oslovila neváhajte ma kontaktovať na nemeth@xpertreality.sk , alebo na + 421 911 044 850
Teším sa na vás.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Monika Németh***
Telefón : ***+421911044850***
E-mail: ***nemeth@xpertreality.sk***