



Predaj rodinný dom v Šamoríne časť Čilistov



550 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Ulica:	Lipová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Plocha pozemku:	1000 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Teritórium:	Intravilán	Dielňa:	áno
Úžitková plocha:	195 m ²	Rok výstavby:	2009
Zastavaná plocha:	200 m ²	Rok kolaudácie:	2009
Podlahová plocha:	195 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Skladová plocha:	60 m ²	Celková plocha:	195 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet garáží:	1
Typ budovy:	tehla	Plocha garáže:	50 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - podlahové:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Terasa:	áno	Iné:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj rodinný dom v Šamoríne časť Čilistov.

Dom bol postavený v roku 2009 z tehlovej konštrukcie a nachádza sa na veľkom pozemku s výmerou 1 000 m².

Celková úžitková plocha domu predstavuje cca 195 m², prízemie je s výmerou 100 m² a poschodie 95 m².

Dispozícia prízemia: predsieň, Zimná záhrada, kúpeľňa s toaletou, veľká obývacia časť s kuchyňou + krb + pracovňa + schodisko.

Dispozícia poschodia: spálňa + kúpeľňa so sprchovým kútom a s toaletou + veľká manžatná miestnosť.

V podlahe je elektrické podlahové kúrenie na prízemí a elektrické radiátory - konvektory na poschodí.

Pod domom sa nachádza menšia pivnica so studnou.

Nehnutelnosť disponuje veľkou dvoj garážou a letnou kuchyňou + Letnou presklenou miestnosťou.

Dom je napojený na elektriku, kanalizáciu, mestskú vodu + disponuje vlastnou studňou. Plynová prípojka je, ale sa nepoužíva!

Na pozemok je možné zaparkovať aj so zadnej strany.

Nehnutelnosť sa predáva komplet aj so zariadením okrem osobných vecí.

Pri obhliadke sú k dispozícii všetky dokumenty a projekty.

Treba vidieť!

Cena predávanej nehnuteľnosti je 550.000,-Eur

Pri vážnom záujme, dohoda istá!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Peter Vass
+421904478129
vass@xpertreality.sk

