



Predaj 1izbový byt s balkónom, (44m²), na Hlbokej ul. v Šamoríne

133 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Ulica:	Hlboká
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	44 m ²	Orientácia:	Juhovýchod
Zastavaná plocha:	44 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	44 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	1	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletné vybavený	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Rok kolaudácie:	2003	Plyn - na pozemku:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	5	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Vykurovanie - lokálne:	áno
Poschodie:	4	Optická sieť:	áno
Celková plocha:	44 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj 1izbový byt s balkónom (44m²) na Hlbokej ul. v Šamoríne.

Byt sa nachádza na 4 poschodí. (5Nadzemné - posledné poschodie). Bez výťahu!

Dispozícia bytu: predsieň, chodba, kuchyňa s výstupom na balkón, spálňa, kúpeľňa s toaletou.

Byt ma samostatné kúrenie na plynový kotol a ohrev TUV. Kúrenie - radiátorové.

Byt je čiastočne upravený - obývatel'ný.

Byt je v dlhodobom nájme.

Možnosť uvažovať aj o investičnom byte s dlhodobým nájmom.

Réžia je cca 120,-Eur/mesiac, (závisí od spotreby).

Bytovka je zateplená, pekne upravená lokalita. Kludné miesto.

Parkovisko je priamo pri bytovke.

Možnosť kúpiť k bytu samostatnú Garáž na Veteernej ul. (5minút peši od bytu).

Cena bytu je 133.000,-Eur



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Mgr. Peter Vass
+421904478129

E-mail:

vass@xpertreality.sk

