



Na predaj Krásny 3-izbový byt v centre Galanty s garážou

179 800 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Sklad:	áno
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023
Typ budovy:	tehla	Celková plocha:	100 m ²
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Slnčný 3-izbový byt v centre Galanty s garážovým státím – pripravený na okamžité bývanie

Hľadáte bývanie, do ktorého sa môžete ihneď nasťahovať bez ďalších investícií? Potom vás tento výnimočný 3-izbový byt v samotnom centre Galanty určite zaujme.

Byt je zariadený s citom pre detail, ponúka kvalitné vybavenie, moderný dizajn a praktické riešenia. Predáva sa kompletne zariadený, takže novým majiteľom stačí priniesť si osobné veci a začať bývať.

Základné informácie:

3-izbový byt s výmerou 70 m²

2 priestranné lodžie

pivničná kobka

vlastné parkovacie státie v podzemnej garáži so strážením SBS 24/7

lukratívna lokalita – samotné centrum Galanty

Byt ponúka:

nadštandardné a vkusné zariadenie

predaj vrátane kompletného zariadenia

nábytok vyrobený na mieru

vstavané skrine s dostatkom úložného priestoru

modernú kuchynskú linku so vstavanými kvalitnými spotrebičmi

klimatizáciu pre maximálny komfort

interiérové žalúzie

nízke mesačné náklady približne 180 €

Lokalita:

Byt sa nachádza v jednej z najvyhľadávanejších častí Galanty. V pešej dostupnosti nájdete školy, škôlky, obchody, reštaurácie, služby aj kompletnú občiansku vybavenosť.

Len pár minút od bytu sa rozprestiera nádherný park s Esterházyho kaštieľom – obľúbené miesto na oddych, prechádzky či trávenie voľného času.

Tento byt je ideálnou voľbou pre klientov, ktorí hľadajú komfortné bývanie bez kompromisov, ale zároveň predstavuje aj výbornú investičnú príležitosť.

Domov nie je len miesto. Je to pocit. A možno práve tu nájdete ten svoj. Príďte sa presvedčiť osobne – tento byt si vás získa už pri prvej návšteve.

Cena nehnuteľnosti: 179.800-eur

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie*
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností*
- poplatky za overenie podpisov u notára*
- doručenie podkladov na kataster*
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb*
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody a potreby*

Realitná kancelária - Xpert Reality Vám zabezpečí kompletný servis pri kúpe nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis. Zabezpečíme kompletný servis pri kúpe nehnuteľností.

Pokiaľ Vás ponuka oslovila neváhajte ma kontaktovať na nemeth@xpertreality.sk , alebo na + 421 911 044 850

Teším sa na vás.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Monika Németh
+421911044850
nemeth@xpertreality.sk

