



PREDAJ NADŠTANDARDNÉHO 3-IZBOVÉHO BYTU SO ZARIADENÍM

165 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	81 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2022
Stav:	úplne prerobný	Počet pivníc:	2
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Optická sieť:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ NADŠTANDARDNÉHO 3-IZBOVÉHO BYTU SO ZARIADENÍM

Hľadáte nový domov bez kompromisov? Túžite bývať v kompletne zrekonštruovanom, štýlovo zariadenom byte, do ktorého sa môžete ihneď nastahovať?

Potom ste práve našli to, čo hľadáte.

Ponúkame na predaj nadštandardný 3-izbový byt, ktorý zaujme kvalitným spracovaním, premyslenou dispozíciou a vkusným interiérom. Byt je zariadený s dôrazom na každý detail, ponúka dostatok úložného priestoru a predáva sa kompletne zariadený. Stačí si priniesť osobné veci a bývať.

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť a skvelú dostupnosť do centra mesta. Všetko potrebné máte na dosah.

Základné informácie:

3-izbový byt s výmerou 81 m²(lodžia s výmerou 5,72 m²+ pivničná kobka)

mesačné náklady približne 160 €

Výhody bytu:

kompletná rekonštrukcia od podlahy až po strop vrátane novej elektroinštalácie,

všetko v byte je nové,

nábytok vyrobený na mieru s dôrazom na kvalitu, funkčnosť a dizajn,

plastové okná s izolačným trojsklom, vnútorné žalúzie, sieťky proti hmyzu a vonkajšia žalúzia,

klimatizácia,

kuchynská linka vyrobená na mieru so vstavanými spotrebičmi,

vstavaná šatníková skriňa,

Kvalitné materiály a moderné zariadenie v celom byte.

Tento byt je ideálnou voľbou pre klientov, ktorí hľadajú kvalitné bývanie bez ďalších investícií. Stačí sa nasťahovať a užívať si komfort nového domova.

Cena nehnuteľnosti: 165.000,-eur - Znalecký posudok v cene,

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie*
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností*
- poplatky za overenie podpisov u notára*
- doručenie podkladov na kataster*
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb*
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody a potreby*

Realitná kancelária - Xpert Reality Vám zabezpečí kompletný servis pri kúpe nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis. Zabezpečíme kompletný servis pri kúpe nehnuteľností.

Pokiaľ Vás ponuka oslovila neváhajte ma kontaktovať na nemeth@xpertreality.sk , alebo na + 421 911 044 850



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Monika Németh
+421911044850
nemeth@xpertreality.sk

