



## Hala s pozemkom na prenájom

**2 500 €/mesiac**



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Gabčíkovo
Ulica:	Žabia
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	1645 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Skladová plocha:	350 m <sup>2</sup>	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1645 m <sup>2</sup>	Plyn - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Voda:	áno	kanalizácia:	

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

S poverením majiteľa prenajíma realitná kancelária XpertReality, s.r.o. prevádzkové miestnosti a halu.

Súčasťou oploteného areálu je hala s rozlohou 350 m<sup>2</sup>, administratívna časť s kanceláriou, sociálne zázemie a skladové priestory.

Celý areál disponuje priestrannou manipulačnou plochou s bezproblémovým vjazdom pre nákladnú dopravu.

Cena mesačného nájmu 2.500 € bez zálohovej platby.

Zálohové platby budú upravené podľa druhu činnosti prenajímateľa. Počiatočná suma vo výške 200 € .

*Vstupné poplatky:*

*Prvý nájom 2.500 € (nájom za prvý mesiac) a 200 € (zálohová platba ) ,spolu 2.700 €*

*Poplatok pre realitnú kanceláriu 2.500 €*

*Vratný depozit: 5.000 € (slúži ako zábezpeka a bude Vám vrátený po ukončení nájmu )*

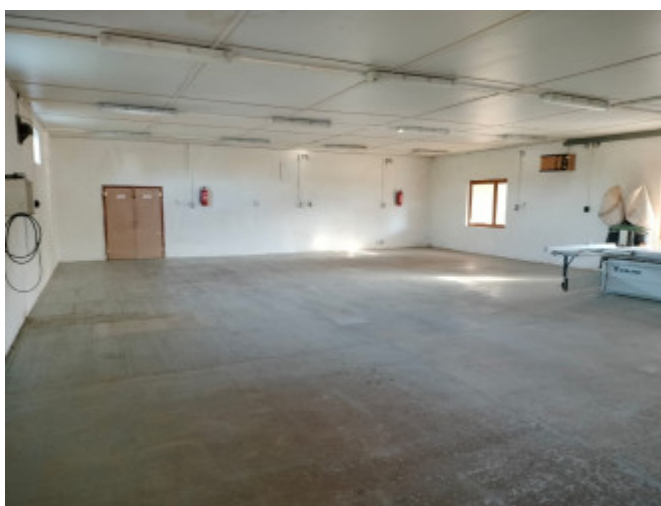
*Kontakt:*

*Antónia Cichá*

*Mobil:+421908328787*

*Mail: cicha@xpertreality.sk*

*Web: <http://www.xpertreality.sk>*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :  
Telefón :  
E-mail:*

**Antónia Cichá  
0908328787  
[cicha@xpertreality.sk](mailto:cicha@xpertreality.sk)**

