

Hľadám rodinný dom v Gabčíkove – ihneď obývateľný, v pôvodnom stave na postupnú prerábku



100 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Gabčíkovo*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Kúpa*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*100 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Plocha pozemku:	*400 m^2*	*Celková plocha:*	*500 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pre nášho klienta v Gabčíkove hľadáme ideálny typ nehnuteľnosti, ktorý realitný trh definuje ako „dom v pôvodnom stave“ alebo s „čiastočnou rekonštrukciou“. Dom musí mať pevný technický základ, ihneď alebo po minimálnych úpravách obývateľný, no ponúkajúci obrovský priestor na neskoršiu modernizáciu podľa predstáv nového majiteľa.

Máme záujem o nehnuteľnosť, do ktorej sa dá okamžite nasťahovať a bývať, pričom modernizáciu a rekonštrukciu interiéru si klient bude realizovať postupne, podľa vlastných predstáv.

POŽIADAVKY:

Lokalita: Výhradne Gabčíkovo.

Stav domu: Pôvodný, ale udržiavaný, čistý a plne funkčný stav (prípadne po čiastočnej rekonštrukcii – napr. vymenené okná alebo strecha sú výhodou).

Technický stav: Hľadám zdravú, suchú stavbu s dobrou statikou (tehla/kvádra). Dom nesmie byť

vlhký.

Siete: Plne funkčné pripojenie na inžinierske siete (elektrina, plyn, voda, kanalizácia) a funkčné kúrenie, aby bolo možné v dome hneď bývať.

Cena do 100.000EUR

KONTAKT :

Antónia Cichá

Mobil:+421908328787

Mail: cicha@xpertreality.sk

Web: http://www.xpertreality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Antónia Cichá***
Telefón : ***0908328787***
E-mail: ***cicha@xpertreality.sk***