



Parkovacie státie grátis-Slnečný 3 izbový byt na predaj

159 700 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Karola Duchoňa
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Rok výstavby:	2021
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	A	Voda:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak váhate nad kúpou bytu, už neváhajte, podte si pozrieť tento moderný projekt a bývajte v NOVOM BÝVANÍ.

MODERNÝ, KRÁSNY, PRIESTRANNÝ A NOVÝ

Zaujímavé informácie:

-Bytový dom je tehlový

-Zateplený minerálnou vlnou, omietka fasádna silikátová, okná plastové s izolačným trojsklom

-Vstupné dvere protipožiarne bezpečnostné

-Príprava na TV a internet

- úžitková plocha bytu: 60m² + balkón + kopka

- parkety v celom byte (chodba, spálňa, detská izba, obývačka s kuchyňou.)

- kúpelňa vybavená vaňou, umývadlom a skrinkou so zrkadlom

- wc - obklady a dlažba

- kuchynská linka vyrobená na mieru

- osvetlenie vo všetkých miestnostiach

Benefity:

-Vlastné parkovacie státie v cene

-Novostavba

-Energetický certifikát

-NÍZKE MESAČNÉ NÁKLADY cca 90eur!

-VLASTNÉ PARKOVACIE STÁTIE V CENE!

Cena nehnuteľnosti: 159.700eur s parkovacím miestom

Mesto Galanta má výbornú občiansku vybavenosť.

Pýši sa krásnym Esterházy kaštieľom ktorý je srdcom mesta Galanta. Kaštieľ je v nádhernom parku, kde si určite radi vychutnáte voľné chvíle..

Ako sa hovorí, Domov si nekúpite ten musíte zažiť. Tento byt Vám určite poskytne zážitok a krásne Nové Bývanie.

Realitná kancelária - Xpert Reality Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie

- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností

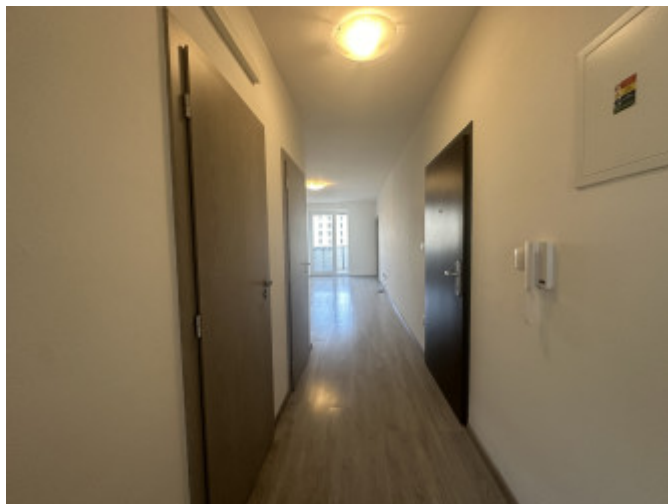
- poplatky za overenie podpisov u notára

- doručenie podkladov na kataster

- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb

- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody

Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať nemeth@xpertreality.sk , alebo na 0911 044 850



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Monika Németh
+421911044850
nemeth@xpertreality.sk

