



3 izbový byt v centre pripravený na okamžité bývanie

150 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	66.91 m ²	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Skladová plocha:	11 m ²	Loggia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderný 3-izbový byt v centre Galanty - pripravený na okamžité bývanie

Hľadáte komfortné bývanie v pokojnej a pritom strategickej lokalite? Tento slnečný 3-izbový byt je pripravený stať sa vaším novým domovom.

Prečo sa oplatí tento byt navštíviť:

Kompletná rekonštrukcia - nové elektrické rozvody, okná a moderné vnútorné žalúzie

3 izby + kuchyňa, 66,91 m² + pivnica

Predáva sa zariadený - stačí priniesť osobné veci

Vstavaná skriňa a moderná kuchynská linka sú súčasťou bytu

Vlastný plynový kotol a nízke mesačné náklady: cca 200 €/mesiac

Lokalita, ktorá ponúka pohodlie:

Byt sa nachádza priamo v centre mesta, s ľahkým prístupom ku škole, škôlke, ihrisku či obchodom. Historický Esterházy kaštieľ a jeho park sú len pár minút pešo – ideálne miesto na relax a prechádzky.

Tento byt je vhodný pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie, ale aj ako výborná investičná príležitosť. Stačí sa nastahovať a začať užívať všetko, čo Galanta ponúka.

Domov si nekúpite – domov si zažijete. Tento byt je pripravený na vaše nové začiatky.

Tento byt Vám určite poskytne zážitok a krásne Nové Bývanie.

Cena nehnuteľnosti: 150.000,-eur Znalecký posudok v cene nehnuteľnosti!

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie*
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností*
- poplatky za overenie podpisov u notára*
- doručenie podkladov na kataster*
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb*
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody a potreby*

Realitná kancelária - Xpert Reality Vám zabezpečí kompletný servis pri kúpe nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis. Zabezpečíme kompletný servis pri kúpe nehnuteľností.

Pokiaľ Vás ponuka oslovila neváhajte ma kontaktovať na nemeth@xpertreality.sk , alebo na + 421 911 044 850

Teším sa na vás.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Monika Németh
+421911044850
nemeth@xpertreality.sk

