



Na predaj slnečný 3 izbový byt v obľúbenej lokalite

149 800 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2020
Úžitková plocha:	75 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha loggie:	2.5 m ²
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Príležitosť na bývanie ktoré sa neodmieta

Slnečný 3 izbový byt v obľúbenej lokalite je pripravený na predaj.

Štýlové bývanie a krásny byt ktorý je vyladený do posledného detailu.

Zaujímavosti o byte:

- * Kompletná rekonštrukcia bytu od podlahy až po strop. Bezpečnostné dvere
- * Nadštandardný byt a krásne zariadenie
- * Veľkým BENEFITOM je, že sa predáva komplet zariadený
- * Nábytok vyrobený na mieru
- * 3 izb. byt 75m² + 2,5m² lodžia + 2,5m² pivnica
- * Vstavané skrine
- * Kuchynská linka so stavanými spotrebičmi

* Vnútorné žalúzie. Sieťky na oknách. Klimatizácia.

* V blízkosti bytovky je škola, škôlka, obchody, samotné centrum. Parkovanie vždy dostupné.

Ako veľké plus a veľkým benefitom je kvalitné zariadenie bytu, od podlahy až po strop, kompletná rekonštrukcia. Ako bonus výborná dispozícia bytu vďaka čomu vznikla pracovňa ako bonus. Byt pre náročných klientov ako stvorený.

Galanta má výbornú občiansku vybavenosť.

Pýši sa krásnym Esterházy kaštieľom ktorý je srdcom mesta Galanta. Kaštieľ je v nádhernom parku, kde si určite radi vychutnáte voľné chvíle len na skok od bytu.

Ako sa hovorí, Domov si nekúpite ten musíte zažiť. Tento byt Vám určite poskytne zážitok a krásne Nové Bývanie.

Cena nehnuteľnosti :149.800eur Znalecký posudok v cene nehnuteľnosti.

Realitná kancelária - Xpert Reality Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatky za overenie podpisov u notára,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať nemeth@xpertreality.sk , alebo na 0911 044 850

Teším sa na Vás na obhliadke.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Monika Németh
+421911044850
nemeth@xpertreality.sk

