



Pozemok pre DOMY a BYTY

39 €/m²



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Jurová
Ulica:	Bočná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	5000 m ²	Voda - blízko pozemku:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - blízko pozemku - vodný zdroj:	áno
Teritórium:	Extravilán	Voda - blízko pozemku - studňa:	áno
Šírka pozemku:	54 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	92 m	Elektrika - blízko pozemku - 230 V:	áno
Celková plocha:	5000 m ²	Elektrika - blízko pozemku - 380 V:	áno
Orientácia:	juh	Plyn - blízko pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Voda:	áno	Telefón:	áno
Elektrika:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

XpertReality s.r.o., ponúka na predaj atraktívny developerský pozemok v obytnej zástavbe, bližšie určený na výstavbu rodinných domov typu BUNGALOW s dvoma bytovými jednotkami a výstavbu domov so 4 bytovými jednotkami s PP a 1NP vrátane podkrovia na min. 700m² pozemku.

Pozemok s rozlohou 5000m² sa nachádza v tichej, zelenej časti dediny v katastrálnom území Jurová.

Pozemok :

- inžinierské siete pri pozemku
- prístupová komunikácia v blízkosti
- atraktívne prostredie pre rezidenčný projekt

Lokalita ponúka tiché prostredie priamo pri lese, a zároveň dobrú dostupnosť na R7 rýchlostnej cesty.

Cena nehnuteľnosti: 42eur /m²

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- poplatky za overenie podpisov u notára
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody a potreby

Realitná kancelária - Xpert Reality Vám zabezpečí kompletný servis pri kúpe nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis. Zabezpečíme kompletný servis pri kúpe nehnuteľností.

Pokiaľ Vás ponuka oslovila neváhajte ma kontaktovať na takacs@xpertreality.sk , alebo na + 421 907 419 559

Teším sa na vás.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ladislav Takács
+421907419559
takacs@xpertreality.sk

