



Na predaj – posledné priestory v polyfunkčnej budove



70 400 €

Zvýhodnená predajná cena bez DPH

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	60.22 m ²
Stav:	novostavba

Typ budovy:	tehla
Rok výstavby:	2024
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Rok kolaudácie:	2025

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak váhate nad kúpou vlastného priestoru na podnikanie, už neváhajte!
Príďte si pozrieť tento moderný projekt a začnite podnikáť vo svojom vlastnom.
MODERNÝ, KRÁSNY, PRIESTRANNÝ A NOVÝ.

Na predaj – posledné 3 voľné priestory v polyfunkčnej budove

Ponúkame na predaj posledné 3 nebytové priestory v modernej polyfunkčnej budove.
Priestory sú ideálne na služby – kozmetický alebo kadernícky salón, dámske služby, malú kanceláriu či iné podnikateľské aktivity.

1. NP05 Výmera: úžitková plocha 60,22 m² (2 miestnosti) Holopriestor
Zvýhodnená predajná cena bez DPH: 70.400 €

2. NP06 Výmera: úžitková plocha 59,04 m² (4 miestnosti) úplne zariadené
Zvýhodnená predajná cena bez DPH: 79.900 €

3. NP07 Výmera: úžitková plocha 59,04 m² (3 miestnosti) holopriestor
Zvýhodnená predajná cena bez DPH: 70.400 €

Výhody priestorov:

novostavba v atraktívnej lokalite

flexibilné možnosti dispozičného riešenia

vhodné aj ako investícia na prenájom

jednoduchý prístup pre klientov

možnosť parkovania priamo pred budovou

Neváhajte, zostávajú už len 3 posledné voľné priestory!

Zodpovedný developer

Skúsenosti, kreatívny prístup a množstvo referencií od našich klientov nám umožňujú premeniť vízie na realitu.

K projektu pristupujeme citlivo, s ohľadom na existujúce okolie. Našou prioritou je ponúknuť priestory v čo najvyššom štandarde.

Lokalita Richtárske pole má veľmi výhodnú polohu – blízko mesta Galanta a s rýchlym napojením na diaľnicu R1 (Bratislava, Sered', Nitra).

Ponúka absolútnu flexibilitu, kompletnú občiansku vybavenosť a služby pre pohodlný život.

Realitná kancelária –Xpert Reality

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri predaji, kúpe aj prenájme nehnuteľností.

Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu získate najvýhodnejšie financovanie.

Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou a vlastnému internému právnikovi garantujeme nadštandardný právny servis.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

vypracovanie kompletnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie

poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností

poplatky za overenie podpisov u notára

doručenie podkladov na kataster

asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb

ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

Pokiaľ Vás ponuka oslovila neváhajte ma kontaktovať na t.č. +421 911 044 850 alebo na nemeth@xpertreality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Monika Németh
+421911044850
nemeth@xpertreality.sk

