



3-izbový podpivničený rodinný dom s garážou.

145 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Vrakúň
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2020
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1970
Plocha predzáhradky:	50 m ²	Celková plocha:	145 m ²
Plocha pozemku:	2009 m ²	Počet garáží:	1
Typ zeme:	rovina	Plocha garáže:	20 m ²
Teritórium:	Intravilán	Pivnica plocha:	60 m ²
Šírka pozemku:	20 m	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	120 m ²	Orientácia:	východ
Zastavaná plocha:	145 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Voda:	áno
Skladová plocha:	100 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda - blízko pozemku:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Plyn - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Špajza:	áno	Telefón:	áno
Sklad:	áno		
Dielňa:	áno		

Rok výstavby: 1970

Internet: áno

Optická sieť: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkam na predaj 3-izbový rodinný dom s pozemkom o rozlohe 2000 m² v obci VRAKÚŇ-Nekyže na Ostrove. K domu prináleží aj vedľajšia budova o rozlohe 20 m² a letná kuchyňa o rozlohe 20 m² v pôvodnom stave. Rodinný dom je v pôvodnom stave vo veľmi dobrej lokalite. V dome sa nachádza, predsieň, kuchyňa, samostatná spálňa, kúpeľňa, samostatná toaleta, obývacia izba, samostatná izba. Ďalšou časťou rodinného domu je aj povala a pivnica. Záhrada je rovinatá. Rovnako sa na pozemku nachádza aj studňa. V cene je zahrnutá provízia + právny servis, taktiež možnosť sprostredkovania hypotekárneho úveru.

Info: 0907 419 559



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ladislav Takács

+421907419559

takacs@xpertreality.sk

