



REZERVOVANÉ. PREDAJ KRÁSNEHO 3-IZBOVÉHO BYTU

179 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	76.62 m ²
Stav:	novostavba
Počet izieb:	3

Typ budovy:	tehla
Loggia:	áno
Celková plocha:	93.81 m ²
Počet logíí:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ KRÁSNEHO 3-IZBOVÉHO BYTU

3-izbový byt na predaj, ktorý očarí oko a ulahodí duši.

Skvelá lokalita s výbornou dostupnosťou

Zaujímavosti o byte:

Výmera 93,81 m² s loggiou

Veľký benefit: vlastné vyhradené parkovisko na dve autá o výmere 49 m²

Informácie o byte:

- 3 izbový byt v zateplenej tehlovej novostavbe (kolaudácia 2019)

- plocha bytu s príslušenstvom 76,62 m², loggia, balkón a schodisko 17,19 m², celková výmera 93,81 m²
- vlastné parkovisko na 2 motorové vozidlá
- vlastné schodisko
- LCD videovrátnik
- elektrické podlahové kúrenie s dotykovými termostatmi v každej izbe
- farebné prevedenie plastových okien s izolačným trojsklom
- predpríprava na alarm
- predpríprava na klimatizáciu
- bojler
- optický internet
- vnútorné žalúzie, sieťky na okná
- kvalitné plávajúce podlahy a interiérové dvere
- byt sa predáva čiastočne zariadený
- pochôdzka povala ktorá vám zabezpečí dostatočný úložný priestor

Nízke mesačné náklady cca 110,- Eur mesačne.

Byt sa nachádza v skvelej, tichej lokalite s výbornou dostupnosťou.

Cena nehnuteľnosti: 179.000 € - Znalecký posudok je zahrnutý v cene.

Služby zahrnuté v cene:

Xpert Reality – realitná kancelária, ktorá sa o všetko postará.

S nami máte istotu: kompletný právny servis, vrátane vypracovania autorizovaných zmlúv. Podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. Zabezpečenie znalca na vypracovanie znaleckého posudku (v prípade potreby).

Bezplatné hypotekárne poradenstvo – pomôžeme vám s výberom najvhodnejšieho financovania a poistenia vašej novej nehnuteľnosti. Bezpečný priebeh predaja, kúpy – zmluvy pripravuje autorizovaná advokátska kancelária, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť. Súčinnosť a podpora pri prehlásení potrebných energií pri predaji a kúpe nehnuteľnosti.

Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo si dohodnite osobnú obhliadku.

E-mail: nemeth@xpertreality.sk , Mob: +421 911 044 850

Radi vám pomôžeme nájsť váš nový domov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Monika Németh
+421911044850
nemeth@xpertreality.sk

