



Nový, kompletne zariadený 2-izbový byt v modernej novostavbe

159 500 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Richtárske pole
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	neurčené
Úžitková plocha:	59.04 m ²
Stav:	novostavba
Počet izieb:	2
Energetický certifikát:	A
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický

Typ budovy:	tehla
Typ výbavy:	kompletne vybavený
Loggia:	áno
Rok výstavby:	2023
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Plocha loggie:	11.59 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ NADŠTANDARDNÉHO BYTU AJ SO ZARIADENÍM

Ste nároční? Chcete bývať v novostavbe a mať štýlovo zariadený byt?
Tak ste práve našli to, čo hľadáte!

Tento 2-izbový byt na predaj očarí vaše oči a pohladí dušu.

Byt je vyšperkovaný do posledného detailu - veľmi vkusný a priestorový.
Má skvelé dispozičné riešenie, dostatok úložného priestoru a predáva sa so zariadením.
Stačí si priniesť osobné veci a môžete bývať.

Lokalita ponúka výbornú dostupnosť - do centra mesta ste doslova na skok. Všade máte blízko!

Zaujímavosti o byte:

2-izbový byt – 59,04 m² + lodžia 11,59 m²

LCD videovrátnik

Podlahové kúrenie – ústredné, s vlastným termostatom v byte

Farebné plastové okná s izolačným trojsklom

Prípojky na vysokorýchlostný internet a TV

Prípojky na umývačku riadu, chladničku, digestor, sporák

Predpríprava na fotovoltické panely (systém pre výrobu elektriny)

Protipožiarne vchodové dvere

Bezbariérový prístup, výťah

Vyhradené parkovacie státie – možnosť dokúpiť

Zaujímavým prvkom je svetlík v byte, ktorý krásne presvetľuje celý priestor a dodáva mu jedinečnú atmosféru.

Benefity:

Novostavba

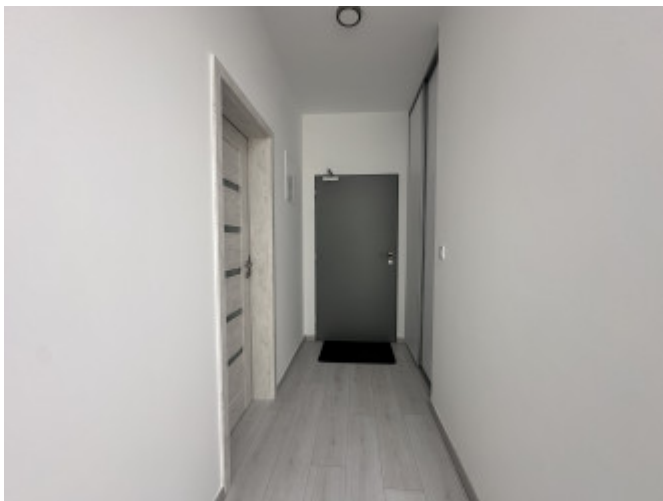
Energetický certifikát

Nízke mesačné náklady!

Cena nehnuteľnosti: 159.500 € - Znalecký posudok je v cene

Kompletný realitný a právny servis v cene: vypracovanie zmlúv, kataster a notárske poplatky, prepis energií, hypotekárne poradenstvo, odovzdanie nehnuteľnosti a ďalšia asistencia.

Pokiaľ Vás moja ponuka oslovila neváhajte ma kontaktovať na t. č. 0911 044 850 alebo na nemeth@xpertreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Monika Németh
+421911044850
nemeth@xpertreality.sk

