



Na prenájom 3 izbový byt na Nám. Priateľstva v Dunajskej Strede



560 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	76 m ²	Poschodie:	6
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	76 m ²
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte na prenájom 3 izbový byt s balkónom v Dunajskej Strede ? Ak ÁNO, tá ponuka je pre Vás !

Realitná kancelária Xpert Reality s.r.o. z poverenia majiteľky ponúka na prenájom priestranný, pekný 3 izbový byt v Dunajskej Strede na Nám. Priateľstva. Byt sa nachádza na 7. poschodí bytového domu s výťahom. Byt o rozlohe 76 m² s balkónom. Dispozícia zahŕňa predsieň, 3 izby, kuchyňa s výstupom na balkón, kúpeľňa s pračkou a s toaletou . Určite očarí Vás výhľad z bytu - odporúčame vidieť! Byt je vybavený a zariadený ako je na fotkách.

Len na dlhodobý !! Min. 1 rok

Prečo povedať ÁNO pre túto nehnuteľnosť :

+ slnečný, pekný výhľad

- + dobrá občianska vybavenosť
- + balkón

Hoci je byt nefajčiarsky, ponúkame ho na prenájom aj fajčiarom, ktorí si svoj priestor nájdu na balkón s príjemným sedením. Výborná občianska vybavenosť. Dunajská Streda je mimoriadne obľúbený aj vďaka tomu, že má vynikajúce dopravné spojenie na všetky smery. Z bytu je dobrá dopravná dostupnosť do centra mesta.

Byt ponúkame na bývanie pre inteligentných a najmä bezkonfliktných záujemcov so schopnosťou platenia nájomného (pracovné zmluvy, stály príjem, informácie o pracovnej činnosti) na minimálne 1 rok bývania. Nájom s réžiou: 560,- €/mesiac. (PRÍPADNÉ PREPLATKY SA VRACAJÚ NÁJOMNÍKOM).

Pri prebratí bytu sa uhrádza kaucia: 1 120,- € + prvé nájomné: 560,- €

PODMIENKY PRENAJÍMATEĽA:

- + v byte sa nesmie fajčiť
- + majiteľ si prenecháva právo výberu nájomcu
- + bez domácich zvierat

+max pre 2 dospelé osoby + 1 dieťa

*Prosím, kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií alebo zabezpečím osobnú obhliadku bytu.
tel. : 0918/197 701, alebo mailom: raso@xpertreality.sk*

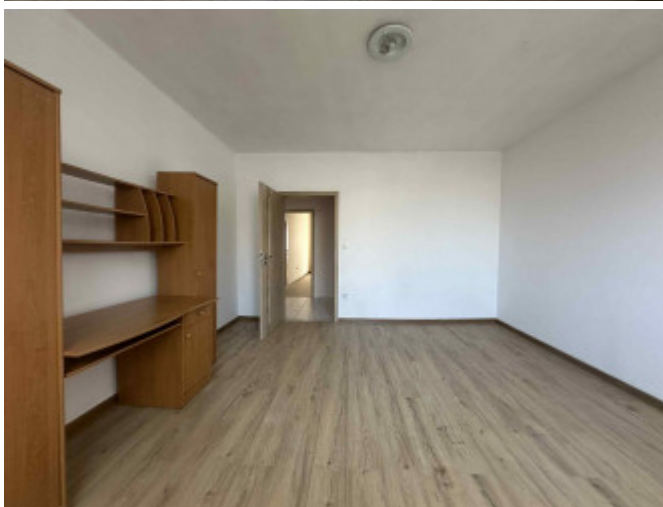
© fotografie a texty sú autorským dielom realitnej kancelárie Xpert Reality s.r.o.

Naša realitná kancelária Xpert Reality je licencovanou realitnou kanceláriou NARKS (Národnej asociácie realitných kancelárií Slovenska) a riadi sa jej etickým kódexom.

Realitná kancelária - Xpert Reality s.r.o. Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis.

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody

Ozvite sa mi v prípade ak máte nijakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom. Rada Vám pomôžem. Neváhajte a ponúknite! Ďakujeme za Vašu dôveru. Stačí prezvoniť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Eva Rásó

+421918197701

raso@xpertreality.sk

