



NOVÁ CENA !!! Na predaj stavebný pozemok 1871 m² so starším rd
v obci Vrakúň - okres Dunajská Streda / 125 000,-€



125 000 €

Bezplatná ponuka financovania
prostredníctvom hypotekárneho úveru.

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Vrakúň
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	1871 m ²
Typ zeme:	rovina
Úžitková plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²
Stav:	pôvodný stav
Počet izieb:	3

Typ budovy:	tehla
Garáž:	áno
Pivnica:	áno
Sklad:	áno
Dielňa:	áno
Celková plocha:	1871 m ²
Počet garáží:	1
Pivnica plocha:	4 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte stavebný pozemok neďaleko od Dunajskej Stredy ? Aktuálne sa na pozemku nachádza starý rodinný dom v pôvodnom stave, ktorý je vhodný na zbúranie alebo na kompletnú rekonštrukciu.

Uprednostňujeme hotovostných klientov.

Realitná kancelária Xpert Reality s.r.o. ponúka na predaj starší rodinný dom v obci Vrakúň -okres Dunajská Streda - iba 60 km od BA. Ponúkaná nehnuteľnosť je v pôvodnom stave, postavená na 19 árovom slnečnom pozemku. Rodinný dom je čiastočne podpivničený. Súčasťou predaja je hospodárska budova, garáž a vedľajšia stavba. Rodinný dom pozostáva zo vstupnej predizby/verandy, z kuchyne, troch izieb, kúpeľne so sprchovým kútom a toalety. Úžitková plocha rodinného domu je približne 100m². Tento rodinný dom dýcha svojou históriou a je stvorený pre tých,

ktorý hľadajú dom v klasickom vidieckom štýle alebo chalupu na oddych - s dobrou polohou a potenciálom na prerobenie podľa vlastných predstáv. Parkovanie je možné aj pred domom kde je dostatok miesta na zaparkovanie alebo vo dvore. Nehnutelnosť, ktorá je postavená na veľkom pozemku, z ktorej si šikovný majster určite spraví nádhernú chalútku/rd, ktorá očarí.

Vrakúň sa nachádza na južnom Slovensku v strednej časti Žitného ostrova. Okolie poskytuje základnú vybavenosť s dobrou dostupnosťou do centra okresného mesta Dunajská Streda. Milovníci prírody a športu si prídu na svoje v blízkej prírode, ktorá ponúka možnosti na turistiku a bicyklovanie. Pokojné miesto na relax a oddych. Občianska vybavenosť: základná škola, škôlka, COOP Jednota, pošta, autobusové spojenie, reštaurácie atď.

CENA : 125 000 -€ LEN PRE HOTOVOSTNÝCH KLIENTOV

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií.

tel. : 0918197701 alebo mailom: raso@xpertreality.sk

Obhliadky sú možné aj počas víkendov.

Bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.

© fotografie a texty sú autorským dielom realitnej kancelárie Xpert Reality s.r.o.

Naša realitná kancelária Xpert Reality je licencovanou realitnou kanceláriou NARKS (Národnej asociácie realitných kancelárií Slovenska) a riadi sa jej etickým kódexom.

Realitná kancelária - Xpert Reality s.r.o. Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody

Ozvite sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom . Rada Vám pomôžem. Neváhajte a ponúknite! Ďakujeme za Vašu dôveru. Stačí prezvoniť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Eva Rásó
+421918197701
raso@xpertreality.sk

