



3-izbový byt s garážou vo vyhľadávanej lokalite Dunajská Streda



127 000 €

DOHODA

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Nemešszegská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	68 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	72 m ²	Celková plocha:	72 m ²
Skladová plocha:	20 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logíí:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	4 m ²
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Orientácia:	východ
Sklad:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Telefón:	áno
Rok výstavby:	1976	Internet:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2020	Káblková TV:	áno
Rok kolaudácie:	1976	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

XpertReality Vám ponúka čiastočne zrekonštruovaný 3 izbový byt vo vyhľadávanej lokalite v centre mesta Dunajská Streda na Nemešszegskej ulici. GRÁTIS GARÁŽ!

LOKALITA :

Lokalita v samom centre mesta poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť (v blízkosti sú obchody, škola, škôlka, reštaurácia, MHD, fitness, oddychová zóna-park). V blízkosti je nákupné centrum MODRÝ DUNAJ, detské ihrisko a možnosti na rôznorodé športové aktivity a prechádzky.

© fotografie a texty sú autorským dielom realitnej kancelárie Xpert Reality s.r.o.

Naša realitná kancelária Xpert Reality je licencovanou realitnou kanceláriou NARKS (Národnej asociácie realitných kancelárií Slovenska) a riadi sa jej etickým kódexom.

•SLUŽBY•

Zabezpečíme Vám kompletný prevod nehnuteľnosti, vrátane zmluvnej dokumentácie vypracovanej naším interným právnikom, bezpečný spôsob úhrady v prípade hotovosti či už notárskou úschovou alebo vinkuláciou, zápis do katastra nehnuteľností a taktiež protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti spojené aj s prepisom u všetkých dodávateľov energií.

•FINANCOVANIE•

Kúpu je možné financovať aj z hypotekárneho úveru, s ktorého vybavením Vás prevedú naši interní špecialisti, ktorí sú registrovanými finančnými sprostredkovateľmi v NBS. Zabezpečíme Vám bezplatné vybavenie hypotekárneho úveru a taktiež poistenia nehnuteľnosti či úveru.

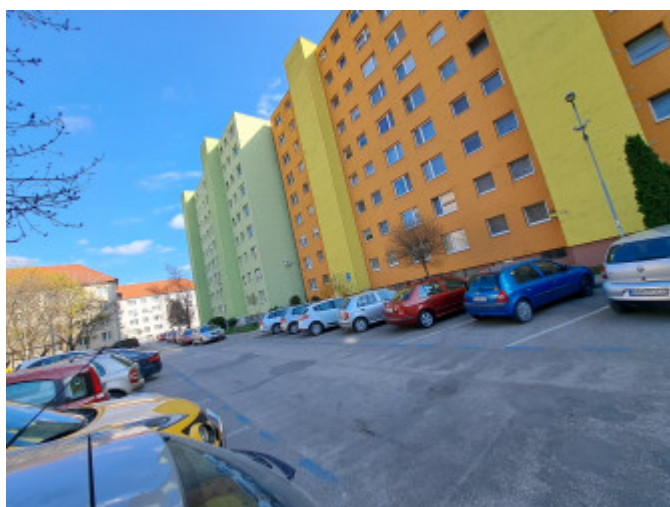
Kontakt:

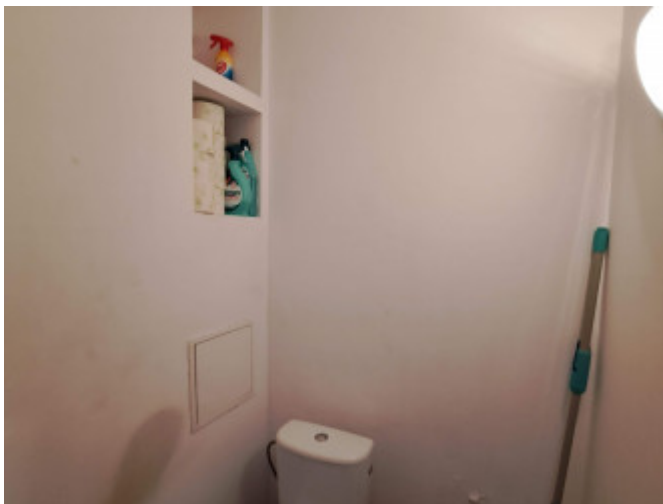
Ladislav TAKÁCS

Mobil: +421 907 419559

E-mail: takacs@xpertreality.sk

Web: <http://www.xpertreality.sk>





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ladislav Takács

+421907419559

takacs@xpertreality.sk

