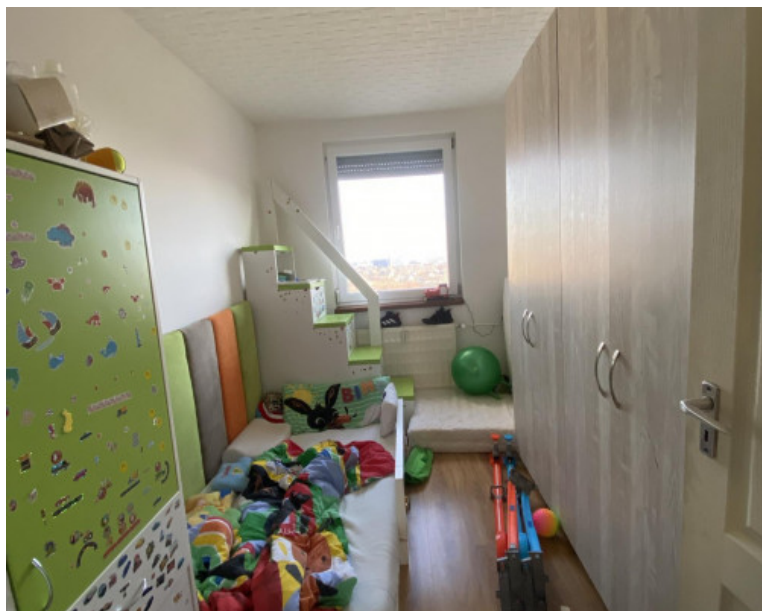




Predám 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii vo Veľkom Mederi/95 000,-€

95 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Veľký Meder
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	65 m ²	Poschodie:	8
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	65 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte byt po rekonštrukcii vo Veľkom Mederi ? Ak ÁNO, táto nehnuteľnosť je pre Vás !

Realitná kancelária Xpert Reality s.r.o. ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 3 izbový byt v kúpeľnom mestečku v centre mesta Veľký Meder. Byt sa nachádza na Komárňanskej ceste a na 8 poschodí z 8 v zateplenom obytnom dome s odizolovanou strechou s výťahmi. Byt je kompletne zrekonštruovaný a má dobré dispozičné riešenie. Dispozícia bytu: predsieň, kúpeľňa s vaňou, toaleta, kuchyňa, obývačka, detská izba a spálňa s výstupom na balkón. Celková výmera bytu 65 m². Na oknách sú vonkajšie rolety so sieťkou. K bytu prislúcha aj pivnica. Konštrukcia bytovky: panel. Kúrenie centrálné. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Rekonštrukciou bytu boli vymenené okná za plastové, balkonové dvere, dlažba, plávajúce parkety, sadrokartónové stropy s bodovými svetlami,

komplet vymenené elektrické rozvody, vodné aj stupačky. V kuchyni je nová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi . Optimálnu teplotu v byte reguluje aj klimatizačné zariadenie.

Výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou 1 min od centra. V blízkosti obľúbené termálne kúpalisko, COOP Jednota, Billa, vlaková doprava, MŠ + ZŠ s jazykom maď. aj slov. , Mestské kultúrne stredisko, čerpacia stanica a pobočky bánk atď. Slušní susedia a bezproblémové parkovanie pri bytovom dome. Optimálne nízke mesačné náklady cca . 230,- €/4 osoby € .Vhodný aj na investíciu za účelom prenájmu bez nutných investícií. Byt je v osobnom vlastníctve. Kúpou hneď voľný alebo podľa dohody.

Cena: 95 000,-€

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií alebo zabezpečím osobnú obhliadku bytu.
tel : 0918197701 , alebo mailom : raso@xpertreality.sk

ĎALŠIE FOTKY NA VYŽIADANIE

ODPORÚČÁM VIDIEŤ OSOBNĚ

Bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.

V cene je zahrnutá provízia RK.

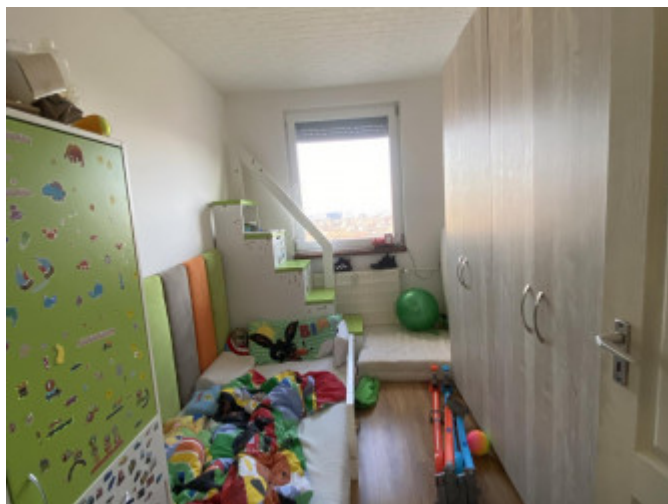
Realitná kancelária - Xpert Reality s.r.o. Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis.

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody

Ozvite sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom. Rada Vám pomôžem. Neváhajte a ponúknite!

Ďakujeme za Vašu dôveru. Stačí prezvoniť.

Ozvite sa mi v prípade ak máte nijakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom . Rada Vám pomôžem. Neváhajte a ponúknite! Ďakujeme za Vašu dôveru. Stačí prezvoniť



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Eva Rásó
+421918197701
raso@xpertreality.sk

