



!!!! P R E N A J A T É !!!! Od mája na prenájom 3 izb. byt s loggiou aj so zariadením v srdci mesta DS



750 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	112 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	112 m ²	Poschodie:	2
Stav:	úplne prerobný	Celková plocha:	112 m ²
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

P R E N A J A T É

Realitná kancelária Xpert Reality s.r.o. ponúka na prenájom priestranný, krásny a kompletne zariadený 3 izbový byt s balkónom v Dunajskej Strede. K bytu patrí aj parkovacie státie pre 1 motorové vozidlo v garáži plus pivnica. Byt o rozlohe 112 m². Byt sa nachádza na ulici Komenského v Rotunda budove. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a dominujú v ňom prírodné farby. Byt sa nachádza na druhom poschodí s výťahom. Do prenájmu ho dáme s kompletným zariadením. Byt je vhodný na pobyt pre párov alebo pre jednotlivcov. V byte sa nesmie fajčiť. Byt je možné prenajať aj s jedným domácim miláčikom. Dunajská Streda je mimoriadne obľúbená aj vďaka tomu, že má vynikajúce dopravné spojenie na všetky smery. Okresné mesto Dunajská Streda disponuje výbornou

občianskou vybavenosťou, takisto sa nachádza od mesta veľmi blízko diaľnica R7, čo veľmi urýchli cestu napríklad do Bratislavy alebo do Rakúska. Byt sa nachádza iba 5 minút pešo od vlakovej a autobusovej stanice. V blízkosti nájdeme rôzne obchody, potraviny, materské, základné, stredné školy, reštaurácie, lekáreň, papiernictvo, kaviarne, banky, pošta a pod.

Byt ponúkam na bývanie pre inteligentných a najmä bezkonfliktných záujemcov so schopnosťou platenia nájomného (pracovné zmluvy, stály príjem, informácie o pracovnej činnosti) na minimálne 1 rok bývania.

Nájom je voľný od MÁJA

CENA: 750,- € s réžiou aj s internetom UPC

Pri prebratí bytu sa uhrádza 2 x kaucia + prvé nájomné.

PODMIENKY PRENAJÍMATEĽA:

- + max 2 dospelé osoby /1dieťa/
- + v byte sa nesmie fajčiť
- + majiteľ si prenecháva právo výberu nájomcu

Domáce zvieratá povolené!

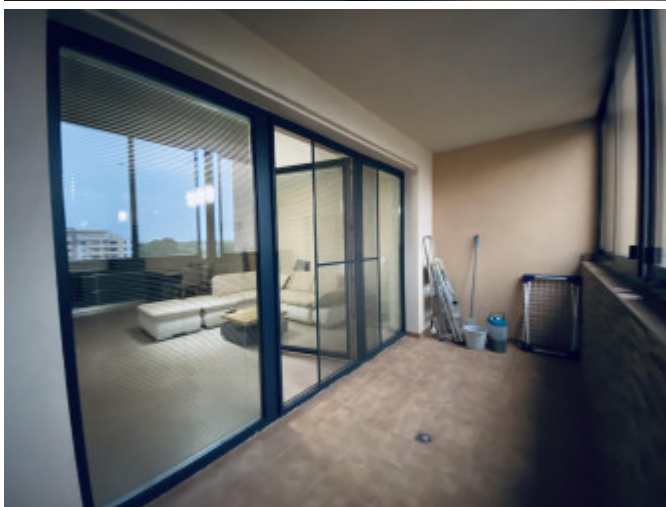
Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií alebo zabezpečím osobnú obhliadku bytu.
tel . : 0918197701 alebo mailom: raso@xpertreality.sk

Realitná kancelária - Xpert Reality s.r.o. Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis.

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody

Ozvite sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom. Rada Vám pomôžem. Neváhajte a ponúknite!

Ďakujeme za Vašu dôveru. Stačí prezvoniť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Eva Rásó
+421918197701
raso@xpertreality.sk

