



## Kancelárske a obchodne priestory, VRAKÚŇ



**250 €/mesiac**

dohoda

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj   |
| Okres:           | Dunajská Streda |
| Obec:            | Vrakúň          |
| Ulica:           | Hlavná          |
| Druh:            | Objekty         |
| Typ objektu:     | Komerčný objekt |
| Typ:             | Prenájom        |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Status:                             | aktívne             |
| Vlastníctvo:                        | neurčené            |
| Úžitková plocha:                    | 20 m <sup>2</sup>   |
| Stav:                               | čiastočne prerobený |
| Verejné vonkajšie parkovanie:       | áno                 |
| Celková plocha:                     | 24 m <sup>2</sup>   |
| Počet vonkajších parkovacích miest: | 2                   |
| Orientácia:                         | Východ              |
| Inžinierske siete:                  | áno                 |

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| Voda:                            | áno |
| Elektrika:                       | áno |
| Kanalizácia:                     | áno |
| Voda - na pozemku:               | áno |
| Voda - na pozemku - vodný zdroj: | áno |
| Elektrika - na pozemku - 230 V:  | áno |
| Vykurovanie - lokálne:           | áno |
| Telefón:                         | áno |
| Optická sieť:                    | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

XpertReality Vám ponúka EXKLUZÍVNE NA PRENÁJOM kanceláriu, obchodný priestor na Hlavnej ceste vo Vrakúňi.

- rozloha priestoru je 20+4 m<sup>2</sup>, sociálne priestory
- výborná lokalita pri ceste medzi Gabčíkovom a DS
- vhodné pre akúkoľvek predajňu, vzorkovňa, obchod, kanceláriu a ďalšie
- nájomné za priestor je : 250,- € /mesačne bez DPH + energie
- pri podpise zmluvy sa platí 1x nájom, 2x depozit
- obchodný priestor je voľný IHNEĎ !!

MAKLÉR: L.Takács



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Lalav Takács DiS**  
**+421907419559**  
**[takacs@xpertreality.sk](mailto:takacs@xpertreality.sk)**

