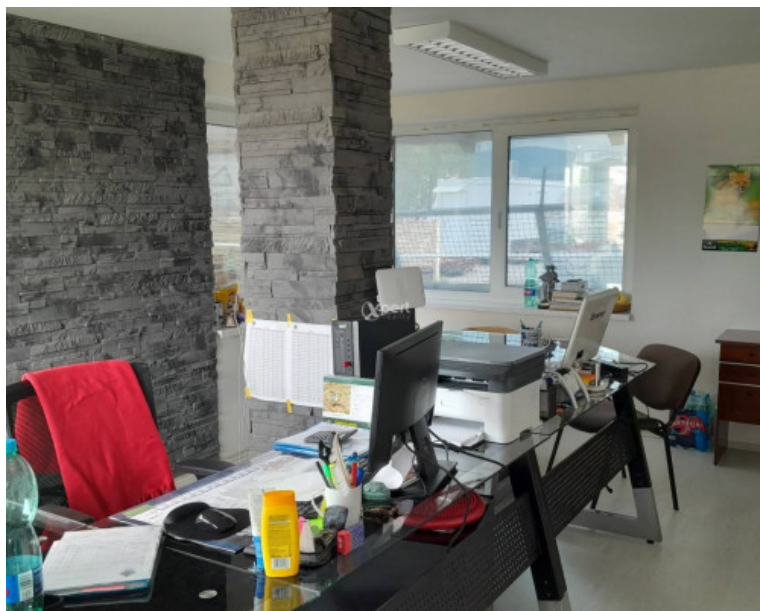




Predaj skladových a výrobných priestorov v obci Jablonové okres Malacky

699 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Jablonové
Ulica:	jablonové
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	3300 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet vonkajších parkovacích miest:	6
Úžitková plocha:	1294 m ²	Orientácia:	juhovýchod
Zastavaná plocha:	1294 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	1294 m ²	Voda:	áno
Skladová plocha:	1294 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Verejné parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

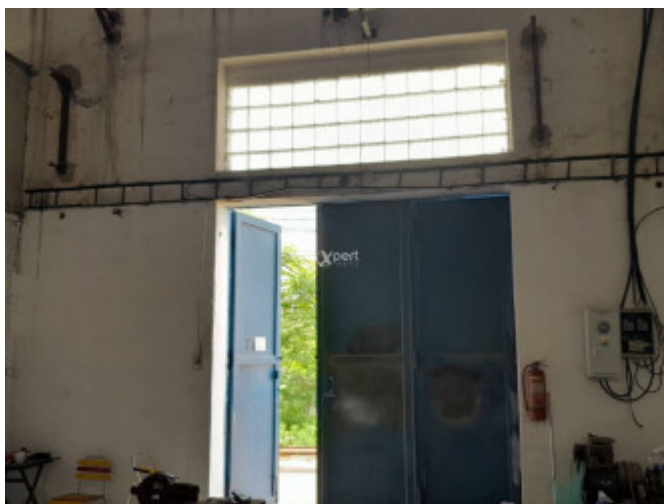
Predaj skladových a výrobných priestorov v obci Jablonové okres Malacky. Rozloha pozemku pod stavbami a betónovými plochami je 3300m² a stavby a menšie výrobné haly sú 1294m². Stavby: Hala výroba = 354m² + Prístavba k výrobnej hale - sklad = 79m² + Sklad veľký = 360m² + sklad veľký = 318m² + Sklad veľký - horné miestnosti 36m² + hala = 66m² + kancelária 81m². Pozemky sú delené na trávnaté porasty = 1420m² + Pozemky betónové, asfaltové plochy a parkoviská = 1269m². Celý areál je oplotený a zabezpečený kamerovým systémom. V areáli sa nachádzajú aj iné výrobné a skladové časti iných firiem, ktoré sú oddelené s vlastným oplotením. V areáli sa nachádza mestská voda, žumpa a priemyselná elektrina. Momentálne je skoro všetok v nájme. Ekonomické

ukazovatele si povieme pri obhliadke. Nehnutelnosť sa nachádza v bývalej časti poľnohospodárskeho družstva. Výšky budov sú rôzne: 3m, 4m, 8m, 6m.

Zaujímavá návratnosť!

Treba vidieť!

Cena je 699 000 € + dohoda pri vlastných zdrojov!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Peter Vass
+421904478129
vass@xpertreality.sk

