



Znížená cena o 5100,- € Predám stavebný pozemok v obci Opatovský Sokolec - 1000 m²/49 900,-€



49 900 €

vrátane provízie

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Okoč
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1000 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Xpert Reality s.r.o. Vám ponúka na predaj slnečný stavebný pozemok na výstavbu rodinného domu o výmere 1000 m² v obci Opatovský Sokolec. Rozmery pozemku 14,7 m x 70 m. Prístupová cesta k pozemku je asfaltová. Dedina má vybudovanú dobrú infraštruktúru. Táto lokalita ponúka súkromie a pokojné rodinné bývanie v tichej lokalite s dobrou občianskou vybavenosťou. IS sú dostupné pred pozemkom / plyn, elektrina, kanalizácia a voda/. Pozemok je v osobnom vlastníctve, kúpou je ihneď voľný, bez tiarch. Momentálne je vysadená výlučne kukuricou, aby sa zabránilo množeniu burinovej vegetácie.

Daný pozemok svojou polohou a ideálnou výmerou ponúka budúcemu majiteľovi príjemné bývanie za dostupnú cenu.

C E N A : 49 900,-€

V cene je zahrnutá provízia RK.

Prosím , kontaktujte ma ohľadom detailnejších informácií.

tel. : 0918197701 alebo mailom: raso@xpertreality.sk

Obhliadky sú možné aj počas víkendov.

Obec Opatovský Sokolec leží 19 km od okresného mesta Dunajská Streda, čo je mimoriadne výhodné aj vďaka tomu, že má vynikajúce dopravné spojenie na všetky smery. Poskytuje výbornú občiansku vybavenosť (obchod, pošta, MŠ s VJM a ZŠ, detský lekár, lekár pre dospelých, lekáreň, reštaurácia, záhradnícke potreby, COOP, súkromné obchody, detské ihrisko, stavebniny, obecny úrad, pošta a mnoho miest na oddych.) V obci sa nachádza autobusová zastávka a vlaková stanica . V susedstve sa nachádzajú termálne kúpaliská : Thermalpark DS, Thermal Corvinus Veľký Meder a kúpalisko Topolníky. Prostredie ponúka možnosť kombinácie ticha a kludu okolitej prírody, peších túr a výletov. Okolie sa vyznačuje vynikajúcimi možnosťami pre cyklistiku, vodné športy a na žitnoostrovských rančoch sa možno oboznámiť aj lukostreleckým jazdectvom.

Realitná kancelária - Xpert Reality s.r.o. Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- poplatky za overenie podpisov u notára
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody

Ozviť sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom. Rada Vám pomôžem. Neváhajte a ponúknite!

Ďakujeme za Vašu dôveru.
Stačí prezvoniť.

Robíme všetko preto, aby sme boli stále lepší a vy spokojní.



xpert
reality

PONÚKNITE
svoju nehnuteľnosť
na predaj alebo prenájom

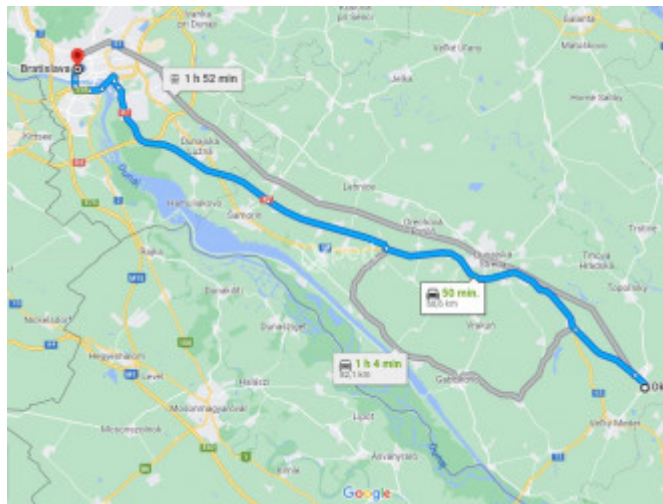
Rada Vám pomôžem!
Obráťte sa na mňa s dôverou!

www.xpertreality.sk

va Rásó • tel.: 0918 197 701 • raso@xpertreality.sk

f Realitný maklér - Xpert Reality - Eva Rásó

FÉROVÉ
jednanie



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Eva Rásó

+421918197701

raso@xpertreality.sk

