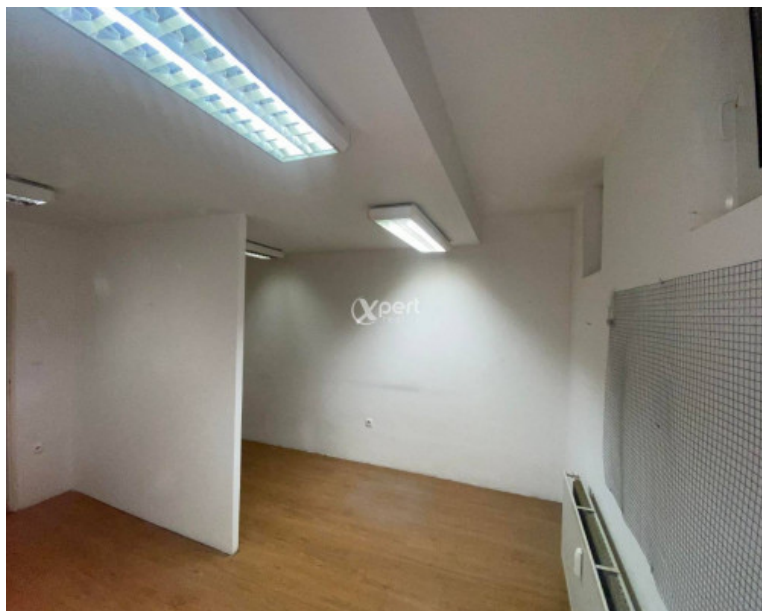




Na prenájom pivnice v srdci DS 17 m² a 22 m² ako obch.- kanc. priestor



330 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	neurčené
Úžitková plocha:	20 m ²

Stav:	čiastočne prerobený
Celková plocha:	20 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Xpert Reality s.r.o. ponúka na dlhodobý prenájom pivnice - obchodné priestory v srdci mesta Dunajskej Stredy na podnikateľské účely. Rozloha priestorov je 17 m² + 22 m² + technická a sociálna miestnosť. Priestor je využiteľný pre akúkoľvek činnosť v rámci obchodu okrem gastronómie. Vzhľadom na polohu je ponúkaný objekt pripravený vyhovieť vašim náročným požiadavkám. Priestory sú momentálne nevyužívané. Lokalita je vysoko frekventovaná / vid'. mapa / a okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť s veľmi dobrou infraštruktúrou. V bezprostrednej blízkosti nájdete banky, obchody či služby, Mestský Úrad, pošta, predovšetkým výborný prístup MHD. Ak ste mali takúto predstavu o svojom budúcom podnikaní, tak práve sa vám splnila predstava.

Cena nájmu priestoru 17 m² je 290 € / mesačne s dph a s réžiou
 Cena nájmu priestoru 22 m² je 330 € / mesačne s dph a s réžiou
 Pri prebratí priestoru sa uhrádza 2 x kaucia + prvé nájomné .

Obchodný priestor sa prenája bez zariadenia.

Ak máte záujem, neváhajte ma kontaktovať na tel. čísle 0918197701 alebo mail: raso@xpertreality.sk

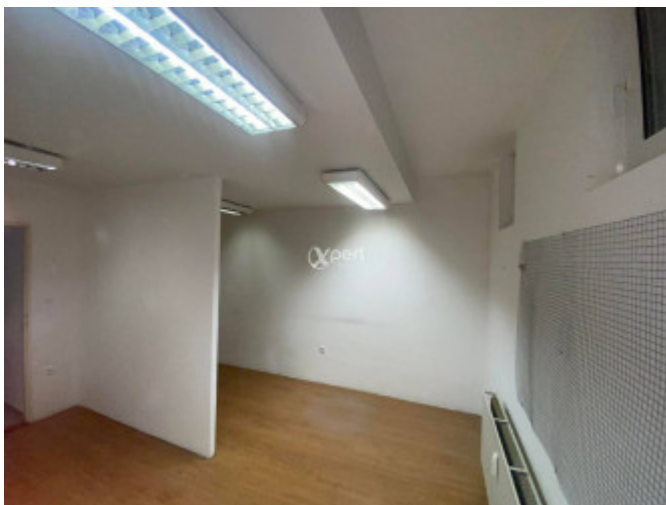
Realitná kancelária - Xpert Reality s.r.o. Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností
- poplatky za overenie podpisov u notára
- doručenie podkladov na kataster
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody

Ozvite sa mi v prípade ak máte nejakú nehnuteľnosť na predaj alebo prenájom . Rada Vám pomôžem. Neváhajte a ponúknite!

*Ďakujeme za Vašu dôveru.
Stačí prezvoniť.*

Robíme všetko preto, aby sme boli stále lepší a vy spokojní.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Eva Rásó

+421918197701

raso@xpertreality.sk

