



119 000,-€ Predám 2 izbový byt vo vidieckom štýle obci Dolný Štál

119 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dolný Štál
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1976
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1978
Úžitková plocha:	62 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	posledné poschodie
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Xpert Reality s.r.o. ponúka na predaj z poverenia majiteľa kompletne zariadený 2 izbový byt vo veľmi vyhľadávanej lokalite na Hlavnej ulici v obci Dolný Štál. Byt s celkovou výmerou 62 m² s letnou kuchynkou s výmerou 20m² a altánkom s výmerou 25 m². Ak hľadáte vidiecky štýlový byt táto ponuka je ako stvorená pre Vás.

Dispozičné riešenie:

- predsieň
- obývacia izba prepojená s kuchyňou a s jedálňou
- kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom spolu s toaletou
- spálňa

Podlahy: kvalitné drevené parkety, okná sú drevené, bezpečnostné vchodové dvere, komplet oplotený

pozemok. V byte je klimatizácia aj kamerový systém, funkčný krb. Mesačné náklady sú nízke: 100 € / 2 osoby.

Letnú kuchynku ocenia hlavne tí, ktorí milujú čas strávený vonku. Určite Vás zaujme aj upravená záhrada, ktorá lahodí oku aj duši. Jednoducho ideálny domov pre mladú, dynamickú rodinku.

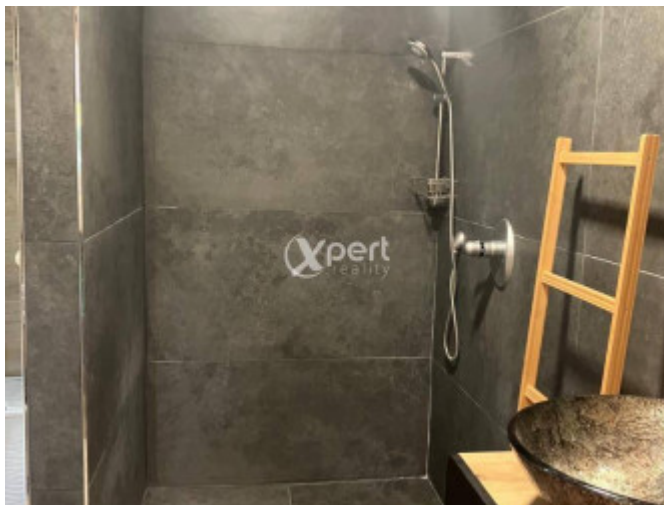
BYT je v osobnom vlastníctve. Kúpou je IHNEĎ k dispozícii alebo podľa dohody.

Lokalita disponuje výbornou občianskou vybavenosťou: škola, škôlka, ihrisko, obchody, potraviny, kaderníctvo, cukráreň, pneuservis, reštaurácia, detský lekár, lekár pre dospelých, zubár, veterinár, pošta, stolárstvo. V obci sa nachádza aj čerpacia stanica OMW. V dedine sa nachádza ranč, vhodný na oddych a rekreáciu. Prostredie ponúka možnosť kombinácie ticha a kludu v okolitej prírode, výlety...

Odporúčam osobnú obhliadku.

Cena: 119000,- €

Ak máte záujem kontaktujte na 0918197701 alebo mail: raso@xpertreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Eva Rásó

+421918197701

raso@xpertreality.sk

