



REZERVOVANÉ !NA PREDAJ RODINNÝ DOM PRIAMO V CENTRE

276 800 €



| | |
|------------------|---------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Galanta |
| Obec: | Galanta |
| Ulica: | na Štrande |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------------|-----|
| Status: | aktívne | Počet garáží: | 2 |
| Vlastníctvo: | osobné | Inžinierske siete: | áno |
| Plocha pozemku: | 360 m ² | Voda: | áno |
| Úžitková plocha: | 117 m ² | Plyn: | áno |
| Stav: | čiastočne prerobený | Kanalizácia: | áno |
| Počet izieb: | 5 | Voda - na pozemku - vodný zdroj: | áno |
| Balkón: | áno | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Terasa: | áno | Káblová TV: | áno |
| Garáž: | áno | Optická sieť: | áno |
| Verejnú vonkajšie parkovanie: | áno | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom priamo v centre, skvelá investícia pre vaše podnikanie, alebo komfortné Nové Bývanie. Rozhodujete sa medzi tichou lokalitou a perfektnou dostupnosťou? Viac nemusíte! Rodinný dom v Galante bude pre Vás skvelým kompromisom.

Vytvorte si domov v tichej lokalite s dostupnosťou na pár krokov do centra a výbornou občianskou vybavenosťou, všade na skok.

Harmonické bývanie s dostatkom priestoru.

Exkluzívny 5-izbový rodinný dom

Dom, 2x garáž, záhrada, slnečná terasa sa pýšia na pozemku o rozlohe 360m².
Podlahová (Úžitková) plocha domu 117m² poskytne dostatok priestoru celej vašej rodine, kuchyňa, jedáleň, oddychová izba, komôrka, 2 x WC, nepriechodné izby, šatník, kúpeľňa.

Stavba je osadená do zástavby nových rodinných domov v pokojnej štvrti. Slnečnú záhradu ocenia hlavne tí, ktorí milujú čas strávený vonku.

Určite vás zaujme pekná upravená záhrada, ktorá lahodí oku aj duši.

Jednoducho - ideálny domov pre mladú, dynamickú rodinku, ktorá hľadá zaslúžený oddych, ale nechce sa vzdať výhod života v meste.

Ideálne rozmery:

Pozemok 360m²

Úžitková plocha domu 117m²

Prízemie:

Obývacia izba 26m²

Jedáleň 8,3m²

Komora 1,1 m²

Kuchyňa 7m²

Hala 11,1m²

Schodisko 4,4m²

WC 1,9m²

Garáž 18,6m²

Poschodie:

Izba 14,9m²

Šatník 3,3m²

Izba 11,7m²

Kúpeľňa 7,6

Chodba 6,9m²

WC 2,1m²

Izba 9,9m²

Balkón 3m²

Domov si nekúpate, ten musíte zažiť sami.

Cena nehnuteľností : 276.800eur

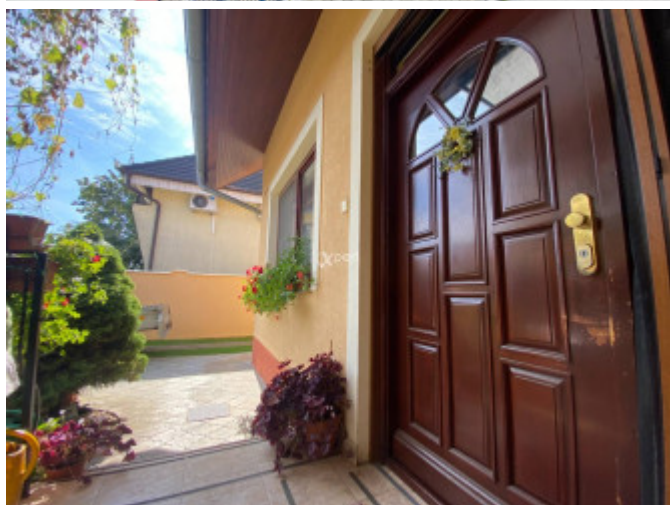
Realitná kancelária - Xpert Reality Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji nehnuteľností. Prostredníctvom nášho hypotekárneho špecialistu Vám zabezpečíme najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Vďaka externej spolupráci s právnu kanceláriou ako aj internému právnikovi Vám garantujeme nadštandardný právny servis.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatky za overenie podpisov u notára,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať nemeth@xpertreality.sk , alebo na 0911 044 850

Teším sa na Vás osobne!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Monika Németh
+421911044850
nemeth@xpertreality.sk

