



Predaj- Rodinný dom Gabčíkovo

185 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Gabčíkovo
Ulica:	Medvedovská cesta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1790 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	50 m ²
Plocha pozemku:	558 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	95 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku -	áno
Pivnica:	áno	vodný zdroj:	
Verejné parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	1970	Káblková TV:	áno
Počet poschodí od	1	Optická sieť:	áno
prízemia vyššie:			

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Xpert Reality s.r.o. ponúka na predaj rodinný dom postavený v roku 1970 s veľkou záhradou vhodnou na výstavbu domu.

Celková rozloha pozemku je 1790 m², z toho záhrada 1232 m² a zastavaná plocha RD je 100 m² ktorý nachádza na 558 m² pozemku.

Dom je čiastočne zrekonštruovaný, má nové plastové okná. Je veľmi zachovalá, je dobrom technickom stave. Dom je vysokopodlažný, polovica podpivničený.

Na prízemí sa nachádzajú 2 nepriechodné izby, kuchyňa s komorou z ktorej sa dá dostať do pivnici ku kotlu. Kúpeľňa s vaňou, predsieň a samostatná toaleta.

Na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete, vrátane kanalizácie a optického internetu. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom. Možnosť vykurovať aj s tuhým palivom.

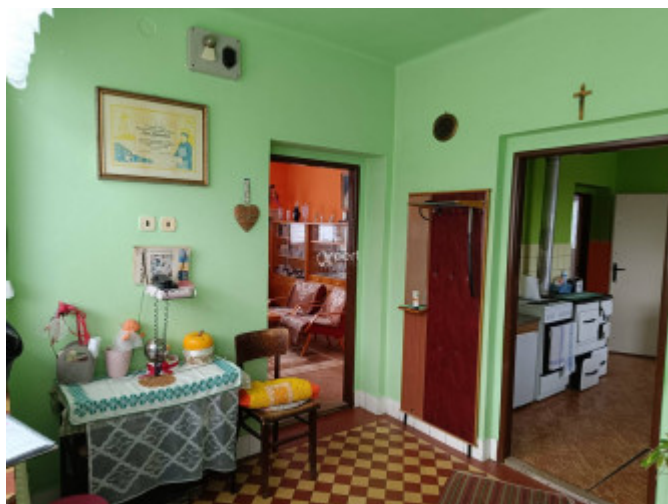
Záhradu, ktorá je na samostatnej parcele je možné využiť na výstavbu ďalších rodinných domov. Pozemok je 20m široký vhodná na vybudovanie prístupovej cesty na zadný pozemok.

Gabčíkovo ponúka kompletnú občiansku vybavenosť vrátane škôlok, škôl, lekárov atď.

Cena: 185 000 €

Ak vás táto ponuka zaujala kontaktujte ma na telefonne číslo +421904 948 935 alebo na mail: sturm@xpertreality.sk

Naša realitná kancelária Vám zabezpečí kompletný servis. Ak potrebujete hypotéku náš hypotékarný špecialista Vám vybavuje najvýhodnejšiu ponuku. Ponúkame aj právny servis.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Júlia Sturm
+421904948935
sturm@xpertreality.sk

